



JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO

Yopal, Casanare, veintitrés (23) de septiembre de dos mil veintidós (2022).

Proceso : EJECUTIVO HIPOTECARIO
Referencia : **85001310002-2018-00084-00**
Demandante : WILMAR ALEXANDER CARDEÑO BASTIDAS
Demandado : ISMAEL MAURICIO PERDOMO ALVAREZ

Revisadas las actuaciones surtidas dentro del presente proceso, encuentra el Despacho que, que ha fenecido el término del traslado del avalúo comercial del inmueble identificado con F.M.I. No. 470-47890, corrido por auto de fecha 11 de julio de 2022, sin que se propusieran objeciones, razón por la cual, será aprobado conforme lo dispone el artículo 444 del CGP.

De otra parte, no se accederá a la solicitud de remate como quiera que no se encuentran reunidos los requisitos para ello, conforme el artículo 448 del CGP, en el entendido que, solo hasta que cobre ejecutoria la presente providencia se entiende aprobando y en firme el avalúo comercial del inmueble, requisito necesario para que se pueda fijar fecha para la almoneda.

Por lo anterior, el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Yopal Casanare.

RESUELVE:

PRIMERO. APROBAR para todos los efectos legales el avalúo comercial del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 470-47890, por el valor de DOSCIENTOS UN MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS ML/CTE (\$201.300.000), conforme el artículo 444 del CGP.

SEGUNDO. Se requeriré a la secretaría del despacho proceda a dar cumplimiento a lo ordenando en el numeral segundo del auto de fecha 11 de julio de 2022. Vencido el término ingrese al despacho para proveer.

TERCERO. NEGAR la solicitud de remate como quiera que no se encuentran reunidos los requisitos para ello.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

JAVIER ARTURO ROCHA VÁSQUEZ

Juez

Firmado Por:

Javier Arturo Rocha Vasquez

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 002

Yopal - Casanare

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6fade48e0a44b6288e8b0a9b429a613b441b1737ab2fd9a0fee57a486dc81caa**

Documento generado en 23/09/2022 02:36:09 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>